

Ex Convento delle Cappuccinelle

Restauro e rifunzionalizzazione del Complesso dell'ex convento delle Cappuccinelle

L'intervento di restauro e rifunzionalizzazione dell'ex Convento delle Cappuccinelle è finalizzato all'attivazione di un centro di alta formazione delle arti e dell'artigianato artistico con laboratori, sale proiezione, sale espositive, botteghe artigianali e una struttura ricettiva rivolta a giovani, artisti, studiosi e visitatori, nel quadro di un sistema di sussidiarietà e di pluralismo culturale che tiene in massima considerazione la molteplicità di attori che animano il territorio.

Il complesso ha accesso da salita Pontecorvo con impianto pressoché rettangolare che si sviluppa attorno a due corti su quattro livelli, oltre il piano terra e l'ammezzato, e comprende l'ex convento e l'ex chiesa, anch'essa da rifunzionalizzare.

Sono previsti, dunque, interventi di consolidamento statico e di recupero sia delle facciate esterne che di quelle interne. Gli interventi interesseranno in modo parziale i diversi livelli del complesso, oltre le corti interne ed i terrazzi di copertura.

Il centro di alta formazione occuperà una superficie coperta di circa 4.550 metri quadri al piano terra, al primo piano e parte del secondo piano, nonché i due chiostri per una superficie di circa 2.000 metri quadri, mentre la ricettività con i servizi annessi (libreria, ludoteca, bar) sarà allocata su una superficie di circa 3.780 metri quadri coperti e altri 1.100 scoperti, distribuiti sulla restante parte del secondo, terzo e quarto piano.

È previsto il restauro dei chiostri, dei quali il più esteso ha una superficie di 772 metri quadri, il più piccolo di 440, dove verrà riconfigurato il giardino, come da mappe storiche. Intorno al chiostro maggiore si svilupperanno le botteghe artigianali, i laboratori e gli studi di artisti distribuiti sui primi tre livelli; intorno al chiostro più piccolo troveranno posto i servizi aggiuntivi quali bar, librerie, videoteche, le sale proiezioni e le sale espositive, tra il primo e il secondo piano.

L'intervento prende avvio con una fase di progettazione, preceduta da rilievo metrico e diagnosi strutturale, quindi procede alla fase di esecuzione dei lavori, con consolidamenti ed interventi strutturali e di adeguamento alla normativa vigente in materia di sicurezza dei luoghi pubblici, opere di restauro e risanamento conservativo, opere impiantistiche e fornitura e posa in opera di arredi.